

## Wytyczne budowlane

### Kotłownia Zespołu Szkół w Łęczycy ul. Jana Pawła II nr 1.

1. Wykonać rozbiórkę komina wraz z fundamentem – wg oddzielnego opracowania.
2. Rozebrać schody wejściowe do kotłowni w ich miejsce wykonać nowe wraz z pochylnią wg rys. nr 3B
3. Kanały wentylacyjne - jak na rysunku nr 3B.
4. Pomieszczenie skład opału:

- Wykonać nowy tynk kat. III cementowo-wapienny na ścianach i suficie.

Następnie pomalować 2 x farbą emulsyjną w kolorze białym.

Posadzka betonowa - malowana farbą.

Projektowana wysokość pomieszczenia 300 cm.

Pomieszczenie kotłowni:

- Wykonać nowy tynk kat. III cementowo-wapienny na ścianach i suficie.

Sufit pomalować 2 x farbą emulsyjną w kolorze białym, na ścianach wykonać okładzinę z płytek ceramicznych na pełną wysokość. Posadzkę wykończyć płytkami ceramicznymi gress antypoślizgowymi wykonując spadki w kierunku kraterów ściekowych.

Pomieszczenie wyposażać w podest stalowy umożliwiający załadunek kotła.

Projektowana wysokość pomieszczenia 300 cm.

5. Drzwi:

- a) do kotłowni wymienić na drzwi stalowe o odporności ogniowej EI 30 min o wymiarach 100 x 200 z samozamykaczem i zamknięciem kulkowym, otwierane na zewnątrz
  - b) do składu opału zamontować stalowe o odporności ogniowej EI 60 min o wymiarach 120 x 200 z samozamykaczem i zamknięciem kulkowym, otwierane do wewnątrz
  - c) zewnętrzne do kotłowni zamontować stalowe o wymiarach 100 x 200 z samozamykaczem i otwierane na zewnątrz
6. Dokonać wymiany istniejącego drewnianego okna na okno z PCV, zamontować dodatkowo jedno okno. Okna i drzwi wg zestawienia stolarki okiennej i drzwiowej.
7. Wykonać parapety wewnętrzne. Istniejące okna zsypy na opał odmalować.
8. Wykonać fundamenty, które należy posadowić na podsypce piaskowej i zdylatować. Bloki fundamentowe wykonać z betonu B 20 i zazbroić powierzchniowo siatką o oczkach 12 x 12 cm z prętów  $\varnothing 14$  ze stali St0S grubość płyty fundamentowej 30cm. Fundamenty wynieść powyżej posadzki 5 cm a ich poziome krawędzie wzmocnić kątownikiem stalowym 40x40x5.

Wymiary fundamentów zgodnie z rys. 3B

9. Posadzkę w pomieszczeniu kotłowni i składzie opału skuć wykonując nową opuszczoną względem posadzki istniejącej o 10 cm wg rys. 7B Podłogę wykonać z płytek gresu antypoślizgowego ze spadkiem do kraterów ściekowych.

***Uwaga: Zbiorniki akumulacyjne ustawić w pozycji pionowej po skuciu posadzki. Wysokość zbiorników uniemożliwia ich***

*postawienie w pomieszczeniu wykonanym do projektowanej wysokości.*

10. Przejęcie projektowanych kominów stalowych dwuściennych typu MKDZ 400/412 oraz MKKD 200/212 wykonać przez wykute otwory w okapie budynku. Otwory w okapie zabezpieczyć obróbką blacharską.
11. Pochylnię do wywozu popiołu wraz z wejściem kotłowni wykonać wg rys. 5B. Schody wejściowe i podest wykończyć płytkami gress antypoślizgowymi mrozoodpornymi.  
Murek oporowy otynkować i pomalować w kolorze szarym.
12. Istniejącą konstrukcję wsporczą pod zbiornik wyrównawczy znajdujący się na poddaszu pomalować i wzmocnić konstrukcję poprzez zwiększenie ilości skratowań podstawy.
13. Przed wykuciem otworów montażowych należy wykonać nadproże stalowe z kształtowników gorącowalcowanych wg rys. 3B

#### UWAGA:

Całość prac prowadzić zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych Część I - budownictwo ogólne" oraz "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru kotłowni na paliwa gazowe i olejowe"

Wszelkie zastosowane materiały muszą posiadać atest i być dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie.

Roboty remontowe i modernizacyjne prowadzić z zachowaniem przepisów BHP i P.POŻ.